

**HOTĂRÂREA NR.....**

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești  
pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării  
a imobilului-construcție C14 – Foișor din incinta  
Spitalului Municipal Ploiești – str.Ana Ipătescu nr.59

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 12/23.01.2026 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr..... la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării a imobilului-construcție C14 – Foișor din incinta Spitalului Municipal Ploiești – str.Ana Ipătescu nr.59;

Ținând cont de adresa nr.149/12.01.2026 transmisa de Directia Tehnic Investitii - Serviciul Dezvoltare, Administrare, Monitorizare Contracte Unitati de Invatamant, Sanatate, Culte;

Având în vedere prevederile art.2, art.3 și art.4 din Ordonanța de Guvern nr. 112/2000, cu privire la reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

Potrivit Procesului-verbal din data de 22.01.2026 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiesti desemnată prin Dispoziția nr.3730/18.09.2025 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Avizul din data de 23.01.2026 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art.286, art. 354 și ale art.361 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.(1)** Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești a imobilului - construcție C14 – Foișor, nr.inventar 1050, în suprafață de 54 mp din incinta imobilului situat în Ploiești, str.Ana Ipătescu nr.59 înscris în Cartea Funciara nr.129412.

**(2.)**Aprobă scoaterea din funcțiune și, după caz, valorificarea sau casarea bunului menționat la alin.(1).

**Art.2.(1)** Se aprobă semnarea Actului adițional la Contractul de administrare nr.12470/09.07.2014 încheiat între Municipiul Ploiești și Spitalul Municipal Ploiești

**(2)** Predarea bunului menționat la art.1 se face pe baza de Proces Verbal de predare-primire.

**Art.3.** Direcția Tehnic Investiții, Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Spitalul Municipal Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință direcțiilor din aparatul de specialitate al primarului și Spitalului Municipal Ploiești prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Laurențiu DIȚU**

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

Nr. 29/26.01.2026

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării a imobilului-construcție C14 – Foișor din incinta Spitalului Municipal Ploiești – str.Ana Ipătescu nr.59

În conformitate cu prevederile art.286 alin.4 al Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Potrivit prevederilor art.2, art.3 și art.4 din Ordonanța de Guvern nr. 112/2000, cu privire la reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, acestea vor fi trecute în domeniul privat al localității, în conformitate cu reglementările privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Între Municipiul Ploiești și Spitalul Municipal Ploiești a fost încheiat Contractul de administrare nr.12470/09.07.2014, cu modificările și completările ulterioare, privind transmiterea în administrare a imobilelor în care acesta își desfășoară activitatea, printre care și imobilul situat în Ploiești, str.Ana Ipătescu nr.59 înscris în Cartea Funciara nr.129412 în incinta caruia se regăsește și construcția C14 – Foișor.

Prin adresa nr.149/12.01.2026, Direcția Tehnic Investiții - Serviciul Dezvoltare, Administrare, Monitorizare Contracte Unități de Învățământ, Sanatate, Culte a comunicat: *“Ca urmare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr.552/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.228/29.05.2025 privind aprobarea proiectului “Desființare construcție C14 și Construire Centru Îngrijiri Paliative la Spitalul Municipal Ploiești” și a cheltuielilor legate de proiect, în cadrul Programului Sanatate, va comunicăm că la data de 29.10.2025 a fost încheiat contractul de finanțare nr.126998/29.10.2025 cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene. Obiectul contractului îl reprezintă acordarea finanțării nerambursabile de către AMPS – Autoritatea de Management pentru Programul Sanatate, pentru implementarea proiectului cod SMIS 348156, intitulat “Desființare construcție C14 și construire Centru Îngrijiri Paliative”. Astfel, având în vedere necesitatea desființării construcției C14 pentru edificarea noii construcții, va solicităm să luați măsurile ce se impun potrivit atribuțiilor ce vă revin.”*

Avand in vedere cele mentionate mai sus, precum si faptul ca imobilul-constructie C14– Foisor din incinta imobilului situat in Ploiesti, str.Ana Ipatescu nr.59 este inclus în « Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești », potrivit legislatiei în vigoare este necesară promovarea unui proiect de hotărâre de consiliu local privind trecerea acestuia în domeniul privat al municipiului Ploiești, pentru scoaterea din functiune, in vederea valorificarii si, dupa caz, casarii potrivit prevederilor legale in vigoare.

De asemenea, se impune incheierea actului additional corespunzator la Contractul de administrare nr.12470/09.07.2014 incheiat intre Municipiul Ploiesti si Spitalul Municipal Ploiesti.

Față de cele prezentate mai sus propunem spre analiză și aprobare în regim de urgență, Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat.

#### **Consilieri:**

Viscan Robert 

Marcu Valentin 

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei 

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Puiu